

# Hotel Verde” en Vieques

ERA CRUZ  
com

tema de conservación renovable, ayer se blecimiento en la isla otel boutique El Blok, de \$7 millones.

tel, cuya operación setros de un desarrollo ará ubicado en el mar La Esperanza y em- 5 personas durante otras 23 una ciones.

ieques hace omo muchos amoramos de esta su carisma”, expresó; uno de los propie- ck, original de Nueva

s que Baeyertz y su Rob Feldmann traba- le construir en la isla tel, pero debido a la nica el proyecto no se aterializar.

equipo de consulto- res puertorriqueños a través del camino, omía local y mundial iadamente, revisa- ructura financiera y anco de Desarrollo uerto Rico, donde re- que necesitábamos”, sario.

anco de Desarrollo E), el proyecto contó llones para poder co- ación de la moderna ontará con 12 habi- r, 8 habitaciones de- ación para personas especiales.



**Nueva hospedería costará \$7 millones y empleará 23 personas**

**EL BLOK** aplicará para una certificación LEED del plata, una vez comience operaciones.

## ARMONÍA AMBIENTAL

El hotel “ecológico” además tendrá un restaurante, para 60 comensales, un bar para 20 personas, un salón de 1,200 pies cuadrados para reuniones o actividades, una terraza panorámica y 10 estacionamientos.

“Nuestra creencia en un pequeño hotel, con un impacto adverso mínimo al ambiente, ha convertido el hotel en un edificio icónico, simple, moderno y sustentable, señaló Baeyertz.

El diseño del proyecto también considerará tecnologías de energía solar y reciclaje de aguas usadas para mini-

mizar el impacto ambiental.

Se espera que una vez comience operaciones en diciembre 2012, El Blok se convierta en el primer edificio certificado como LEED Plata.

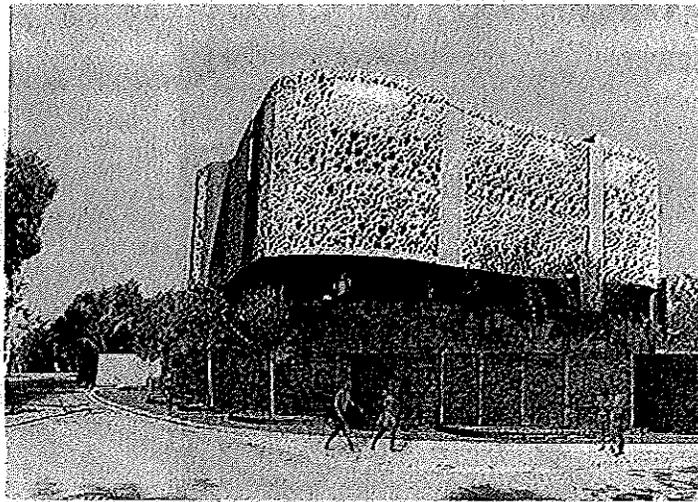
La presidenta del BDE, Ivonne Otero Guzmán, sostuvo que en la actualidad la construcción de este nuevo hotel representa el proyecto más grande que se construye actualmente en Vieques.

“Este proyecto es uno que teníamos que trabajar por todos los elementos

positivos que trae a mesa: su impacto económico para la Isla Municipio de Vieques, ampliación del inventario hotelero sus métodos de desarrollo sustentable que buscan armonizar el desarrollo turístico con nuestro medio ambiente”, explicó Otero Guzmán.

## GOZAN DE LOS INCENTIVOS

Además del préstamo del BDE, otros beneficios que recibirá el desarrollo turístico según la Ley de Desarrollo Turístico de 2010, será hasta un 90 de exención contributiva y en el pago de la propiedad mueble e inmueble.



SUMINISTRADA

INTERPRETACIÓN artística de cómo lucirá el hotel El Blok tras su construcción.

**HOTEL EL BLOK**

Hospedería ecológica

Costo:  
**\$7 millones**

Localización:  
Malecón La Esperanza en Vieques

Propletarios:  
Simon Baeyertz y Rob Feldmann

Empleos:  
25 durante la construcción, 23 una vez comience operaciones.

Amenidades:  
Restaurante para 60 comensales, salón de actividades de 1,200 pies y terraza panorámica.

Fuente: Banco de Desarrollo Económico



SUMINISTRADA

IVONNE OTERO, presidenta del Banco de Desarrollo Económico.

100% de exención en el pago de patentes y licencias, así como créditos contributivos hasta un máximo del 50% en la inversión elegible o el 10% del costo total de proyecto, lo que se menor.

Según Mario González Lafuente, director ejecutivo de la Compañía de Turismo, durante los pasados dos años, esta administración ha asumido el compromiso de desarrollar el turismo de las diferentes regiones, incluyendo a las islas de Vieques y Culebra, para cumplir el cometido de descentralizar el turismo del área metropolitana y promover un desarrollo económico balanceado para todo Puerto Rico.

La construcción de esta nueva hospedería es otro avance en esa dirección que añade valor a nuestra oferta de destino tanto en el mercado de turismo interno, como el mercado in-

ternacional", aseguró el director de Turismo.

**VUELOS DE AIR FLAMENCO**

Por su parte, el secretario del Departamento de Desarrollo Económico y Comercio (DDEC) indicó ayer la reanudación de los vuelos de Air Flamenco, como parte de la iniciativa del Gobierno de mejorar los accesos aéreos.

"Me place anunciar que, reconociendo la importancia del acceso aéreo para los municipios de Vieques y Culebra, el Departamento de Desarrollo Económico y Comercio logró recientemente la reanudación de los vuelos de Air Flamenco que ahora ofrecerán nuevamente vuelos desde Isla Grande y Ceiba a Vieques y Culebra, lo que sin lugar a duda contribuirá al incremento de visitantes de estas Islas Municipio", comentó el Secretario.